

# Comune di Morgongiori

## IMU

### SCADENZA 1<sup>a</sup> RATA ANNO 2022

**SI INFORMA CHE**

**ENTRO IL 16 GIUGNO 2022**

**deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO IMU dovuto per l'anno d'imposta 2022.**

**Sono soggetti passivi IMU** il proprietario di immobili e aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

#### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il calcolo dell'imposta "IMU" per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote stabilite dal Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 30.05.2022:

1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	<b>7,6</b>
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze. <b>SOLO CAT. A1, A8, A9</b>	<b>5,0</b>

Per le AREE FABBRICABILI la base imponibile è costituita dal valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione.

Al fine di ridurre il contenzioso la Giunta Municipale, con deliberazione n. 30 del 07.05.2018 ha deliberato i seguenti valori minimi per zone omogenee:

ZONA (come delimitata dagli strumenti urbanistici in vigore)	VALORE VENALE Euro per mq.
Zona A – Urbanizzate	24,29
Zona B – Urbanizzate	24,29
Zona C – Urbanizzate	24,29
Zona C – NON urbanizzate	12,14

#### CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE **F727** CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	

#### ULTERIORI INDICAZIONI UTILI AI CONTRIBUENTI

È disponibile sul sito internet comunale, all'indirizzo <https://www.comune.morgongiori.or.it>, un applicativo che agevola il contribuente nel calcolo dell'imposta dovuta. Viene altresì messo a disposizione il modello F24, compilabile e stampabile on-line.

**SPORTELLO INFORMAZIONI 0783932112**

Per una corretta applicazione dell'imposta, si informa che gli sportelli del Servizio tributi osservano il seguente orario:  
DALLE 15.00 ALLE 18.00 IL MARTEDÌ E GIOVEDÌ

Dalla residenza comunale, li 31 maggio 2022

Il Responsabile del servizio

F.to Alfredo Mameli