

Comune di Morgongiori

IMU

SCADENZA 2^A RATA ANNO 2021

SI INFORMA CHE

ENTRO IL 16 DICEMBRE 2021

deve essere effettuato il versamento del SALDO IMU dovuto per l'anno d'imposta 2021.

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili e aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il calcolo dell'imposta "IMU" per la RATA DI SALDO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote stabilite dal Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 19.05.2021:

1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	7,6
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze. SOLO CAT. A1, A8, A9	5,0

Per le AREE FABBRICABILI la base imponibile è costituita dal valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione.

Al fine di ridurre il contenzioso la Giunta Municipale, con deliberazione n. 30 del 07.05.2018 ha deliberato i seguenti valori minimi per zone omogenee:

ZONA (come delimitata dagli strumenti urbanistici in vigore)	VALORE VENALE Euro per mq.
Zona A – Urbanizzate	24,29
Zona B – Urbanizzate	24,29
Zona C – Urbanizzate	24,29
Zona C – NON urbanizzate	12,14

CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE **F727** CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	
IMU - imposta municipale propria per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	3939	

ULTERIORI INDICAZIONI UTILI AI CONTRIBUENTI

È disponibile sul sito internet comunale, all'indirizzo <https://www.morgongiori.eu>, un applicativo che agevola il contribuente nel calcolo dell'imposta dovuta. Viene altresì messo a disposizione il modello F24, compilabile e stampabile on-line.

SPORTELLO INFORMAZIONI 0783932112

Per una corretta applicazione dell'imposta, si informa che gli sportelli del Servizio tributi osservano il seguente orario:
DALLE 15.00 ALLE 18.00 IL MARTEDÌ E GIOVEDÌ

Dalla residenza comunale, li 30 novembre 2021

Il Responsabile del servizio

F.to Alfredo Mameli